



SV 1930 Rosellen e.V., Rosellener Schulstraße 11, 41470 Neuss, Deutschland

Name	
Abteilung	Geschäftsstelle
Telefon	+49 (2137) 70996
Mobil	
E-Mail	info@sv-rosellen.de
Datum	2024-08-30

Protokoll zur Mitgliederversammlung

Montag, den 30. September 2024, Zeit: 19:30 Uhr

Ort: Vereinsheim des SV Rosellen

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäß erfolgten Einladung
2. Wahl eines / einer Schriftführer /s /in
3. Genehmigung der Tagesordnung
4. Vorstellung und Beschluss über ein Finanzierungskonzept zu Planung und Bau eines Allwetterplatzes (insb. für Fußball D-Jugend geeignet)
5. Ermächtigung des Geschäftsführenden Vorstandes zu einer Kreditaufnahme für die Planung und den Bau eines Allwetterplatzes (insb. für Fußball D-Jugend geeignet)
6. Ermächtigung des Geschäftsführenden Vorstandes zur Verfügung über das Guthaben auf dem Sonderkonto „Kunstrasen“ zu Planung und Bau eines Allwetterplatzes (insb. für Fußball D-Jugend geeignet)
7. Bericht aus den Abteilungen
8. Vorstellung eines aktualisierten Haushaltsplans für 2024
9. Anfragen und Mitteilungen

Mit sportlichen Grüßen

Der Vorstand



TOP 1: Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäß erfolgten Einladung

Begrüßung der Teilnehmer durch Sven.

Feststellung der ordnungsgemäß erfolgten Einladung.
KEINE Beanstandung!

Teilnehmer siehe Liste anbei

TOP 2: Wahl eines / einer Schriftführer /s /in Punkte aus der letzten Sitzung

Carsten übernahm die Rolle des Schriftführers,
Einstimmig.

TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung

KEINE Beanstandungen, Einstimmig!

TOP 4: Vorstellung und Beschluss über ein Finanzierungskonzept zu Planung und Bau eines Allwetterplatzes (insb. für Fußball D-Jugend geeignet)

Udo, stellte den Punkt vor. Siehe Anhang.
Abstimmung:
Keine Gegenstimmen, keine Enthaltungen.
Es wurde einstimmig dem Punkt zugestimmt.

TOP 5: Ermächtigung des Geschäftsführenden Vorstandes zu einer Kreditaufnahme für die Planung und den Bau eines Allwetterplatzes (insb. für Fußball D-Jugend geeignet) und Übernahme des Kapitaldienstes durch den Etat der Fußballjugend

Abstimmung:
Keine Gegenstimmen, keine Enthaltungen.
Es wurde einstimmig der Ermächtigung des Geschäftsführenden Vorstandes zugestimmt.

TOP 6: Ermächtigung des Geschäftsführenden Vorstandes zur Verfügung über das Guthaben auf dem Sonderkonto „Kunstrasen“ zu Planung und Bau eines Allwetterplatzes (insb. für Fußball D-Jugend geeignet)

Abstimmung:
Keine Gegenstimmen, keine Enthaltungen.
Es wurde einstimmig der Ermächtigung des Geschäftsführenden Vorstandes zugestimmt.



TOP 7: Bericht aus den Abteilungen

Tennis – Kevin

Oktoberfest ist super gelaufen, ca. 100-200 Teilnehmer über den Tag verteilt.
Es geht nun in die Winter Saison.
Hallenplätze eingeschränkt, Preise für die Halle ziehen an.
Lennart, verweist auf 50 Jahre Heft.

TT - Sven

- Beitragserhöhung nötig.
- Erfolgreiche Jugend.
- Ein Großteil des Etats dient der Finanzierung des Jugendtrainers (15€).

Fit bis 100 - Sven

Werben um neue Mitglieder.

FZ - Mike

Rope Skipping Turnier war sehr erfolgreich. Einige Sportlerinnen haben sich für weitere Wettkämpfe qualifiziert.

Fussball – Daniel

1. Mannschaft wieder nach Trainerwechsel in der Spuhr.
2. Mannschaft Tabellenführer (Aufstiegs kandidat)
3. Mannschaft alles OK
Frauen weiterhin ungeschlagen

Fussball Jugend– Carsten

C- Mädchen Tabellen erster (ungeschlagen)
B-Mädchen mit 2 Siegen gut dabei
C-Junioren Sonderliga Mittelfeld
B-Jugend Entscheidungsspiel um die Leistungsklasse

TOP 8: Vorstellung eines aktualisierten Haushaltsplans für 2024

Punkt wurde übersprungen, da eine Anpassung nicht nötig.

TOP 9: Anfragen und Mitteilungen

Nicole: PSG Schulung Vereinsintern? Sven kümmert sich drum

Ende

Ca. 20:26 Uhr



Anhang

TOP 4: Vorstellung und Beschluss über ein Finanzierungskonzept zu Planung und Bau eines Allwetterplatzes (insb. für Fußball D-Jugend geeignet)

Finanzierungskonzept Kunstrasenplatz

Gesamtkosten lt. z.Zt. vorliegender <u>Planung</u> :	600.000,00 bis 650.000,00
Zuschuss der Stadt Neuss	400.000,00 bis 450.000,00
Eigenanteil des SVR:	200.000,00

Der Eigenanteil soll wie folgt finanziert werden:

1. Fußball Jugend 100.000,00
2. Darlehn SK Ne 100.000,00

1. Zur Realisierung des Projektes haben wir in den Vorjahren bereits ein Sonderkonto „Rücklage Kunstrasenplatz“ angelegt. Darauf wurden bisher Überschüsse aus den Pfingstturnieren, Spenden und Sponsorengelder gebucht. Das Rücklagenkonto weist z.Zt. einen Bestand von 39.017,83 auf. Neben diesem Konto weist das laufende beim HV geführte Konto der FbJug einen Bestand von 86.435,75 auf.

Zur Sicherstellung der Finanzierung wird das Rücklagenkonto zu Lasten des laufenden Kontos zeitnah auf 100.000,00 aufgefüllt. Die Fussballabteilung versichert, dass das verbleibende Guthaben von ca. 25.000,00 auf dem laufenden Konto des HV und die sonstigen Eigenmittel zur Finanzierung der laufenden Ausgaben ausreichen.

2. Nach ersten Vorgesprächen ist die SK Ne bereit, ein Darlehn von 100.000,00 zu gewähren. Die Verzinsung und Tilgung erfolgt aus den laufenden Mitteln der FbJug. Der Geschäftsführende Vorstand wird ermächtigt die Konditionen mit der SK Ne auszuhandeln und das Darlehn aufzunehmen.

Zeitlicher Ablauf:

Um die Machbarkeit des Gesamtprojektes zu prüfen, ist eine zeitnahe Beauftragung diverser Gutachten und die Erstellung eines Bauantrages erforderlich. Die dadurch entstehenden Kosten (ca. 15.000,00) werden zu Lasten des Rücklagenkontos beglichen.

Die Vergabe der Bauaufträge erfolgt erst nach vorliegender Baugenehmigung und Zusage der Fördermittel durch die Stadt Neuss. Lt. Auskunft des Architekten wird das frühestens in 6 Monaten der Fall sein.



Diskussion mit den Vertretern aller Abteilungen über die Machbarkeit der Baumaßnahme

1. Gesamtkosten:

Bei Auftragsvergabe ist strikt darauf zu achten, dass eine Inanspruchnahme des Vereins über die vorgesehenen Eigenmittel von 200.000,00 ausgeschlossen ist.

Zur Vermeidung einer teuren Zwischenfinanzierung, die wir im Zweifel von der SK gar nicht bekommen, ist sicherzustellen, dass die Fördermittel zeitnah, d.h. vor Fälligkeit der Rechnungen der jeweiligen Gewerke durch die Stadt ausgezahlt werden.

2. Eigenmittel:

Bei Inanspruchnahme des Darlehns bei der SK ist, bei einer voraussichtlichen Laufzeit von 10 Jahren, mit einer jährlichen Annuität von 12.000,00 bis 15.000,00 (je nach ausgehandelten Konditionen) zu rechnen.

Die Jahresergebnisse der FbJug betragen in den letzten 4 Jahren:

2020 = +10.403,00

2021 = + 4.133,00

2022 = -7.585,00

2023 = +10.154,00

Die FbAbteilung muss darlegen, wie sie die Annuität ab 2025 aufbringen will.

Alternativ ist durch den Gesamtverein zu prüfen, ob die geplanten Fremdmittel zinsfrei durch die anderen Abteilungen als Darlehn bereitgestellt werden können. Dies würde eine erhebliche Kostenersparnis bedeuten.

Eine weitere Möglichkeit wäre eine direkte Kostenbeteiligung der anderen Abteilungen in Verbindung mit einer entsprechend vereinbarten Nutzung des KR Platzes für alternative Sportarten.

Die anderen Abteilungen werden ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Schuldner des Kredites die juristische Person „SVR e.V.“ ist. Somit muss ggfs. auch auf Mittel der anderen Abteilungen zurückgegriffen werden.



Teilnehmerliste

JHV Gesamtverein			30.09.2024
Nr	Name	Vorname	Unterschrift
1	Stain	Martin	
2	Sensfeld	Udo	
3	Sheppard	Christopher	
4	Niehoöter	Jris	
5	Daams	Nicole	
6	Scheifgen	Jens	
7	Meier	Lennart	
8	Leiß	Kevin	
9	Schümann, S	Sven	
10	Münch	Udo	
11	Knöchel	Thomas	
12	Kiechle	Verena	
13	Kunz	Carsten	
14	De Blau	Carsta	
15	Blümer	Dennis	
16			
17			
18			
19			